



## UMOWA ...../2018/Z/MK

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy:

**Gminnym Systemem Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. z o.o.,**

Stara Kamienica 149a, 58 - 512 Stara Kamienica

Reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – **Bożenę Krausiewicz**

NIP: **611-271-79-18**

REGON: **021550827**

zwaną dalej **Zamawiającym**

**a**

**Panem/Panią** .....

Prowadzącym/ą działalność gospodarczą pod nazwą: .....

Z siedzibą w.....

NIP:.....

REGON.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

### § 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w miejscowości Mała Kamienica ( części 1 i 2 )**

2. Zamówienie obejmuje **Pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w miejscowości Mała Kamienica ( części 1 i 2)**, zgodnie z opisem zawartym w zapytaniu ofertowym Nr sprawy: **ZO/5/18** z dnia 19.03.2018r.

3. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia **nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach przy realizacji zadania pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w miejscowości Mała Kamienica ( części 1 i 2)**.

### § 2

1. Do obowiązków Wykonawcy należy świadczenie usług nadzoru inwestorskiego w imieniu Zamawiającego, zgodnie z wymogami Zamawiającego i ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016, poz. 290 z późn. zm.) przy realizacji zadania **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w miejscowości Mała Kamienica ( części 1 i 2)**.

W ramach przedmiotu umowy do obowiązków Wykonawcy należy

1. sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad całością realizacji robót budowlanych wszystkich branż (drogowej, instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych). Rolę koordynatora dla wszystkich branż pełni inspektor nadzoru branży instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacyjnych.

- kompleksowe zapoznanie się z :

a umowami o dofinansowanie Projektu,

b) dokumentacją projektową dotyczącą inwestycji wraz ze wszystkim uzgodnieniami, decyzjami, postanowieniami, warunkami technicznymi, kosztorysami inwestorskimi,

c) umowami o roboty budowlane/dostawy/usługi, SIWZ, STWiORB, co zostanie potwierdzone pisemnym oświadczeniem Wykonawcy złożonym Zamawiającemu najpóźniej w terminie 7 kolejnych dni, licząc wraz z datą podpisania Umowy.

- weryfikacja i zatwierdzenie „Preliminarza rzeczowego zaawansowania procentowego dla potrzeb naliczania wynagrodzenia częściowego za wykonanie robót odpowiednio do nadzorowanej Części zadania i



kosztorysu ofertowego, który sporządzony został na potrzeby rozliczania się z Dotującym - w ciągu 5 kolejnych dni nie będących dniami ustawowo wolnymi od pracy, licząc wraz z datą przedłożenia ww. dokumentów przez Wykonawcę robót budowlanych, co zostanie potwierdzone pisemnym oświadczeniem Wykonawcy o zgodności z dokumentacją projektową i SIWZ,

- zapoznanie się z Planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) na budowie, co zostanie potwierdzone pisemnym oświadczeniem Wykonawcy złożonym Zamawiającemu w ciągu 5 kolejnych dni, nie będących dniami ustawowo wolnymi od pracy, licząc wraz z datą przedłożenia Wykonawcy ww. opracowania przez Kierownika budowy ,

- przeprowadzenie inspekcji terenu budowy w celu sprawdzenia zgodności stanu istniejącego z dokumentacją projektową i przedłożenie Zamawiającemu oświadczenia o zgodności lub niezgodności z dokumentacją projektową,

- ustalenie z wykonawcą rodzajów i wzorów dokumentów dotyczących realizacji umowy oraz sposób ich obiegu, z uwzględnieniem wzorów dokumentów obowiązujących dla Projektu współfinansowanego z PROW, zgodnych z ustaleniami jak dla robót budowlanych,

- wykonanie pełnego zakresu czynności, jakich na inspektora nadzoru inwestorskiego nakłada ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016, poz. 290 z późn. zm.), w szczególności poprzez:

a) reprezentowanie Zamawiającego na budowie,

b) pisemne akceptowanie materiałów przeznaczonych do wbudowania w terminie 2 kolejnych dni nie będących dniami ustawowo wolnymi od pracy licząc od przedłożenia przez Wykonawcę robót budowlanych, celem zapobiegania stosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie; wszelkie zastosowane materiały budowlane na zadaniu inwestycyjnym muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, oraz winny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz.1570) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z 17.11.2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu oznakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2016 r. poz. 1966), a także wymaganiom jakościowym określonym w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz dokumentacji projektowej.

c) sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania inwestycyjnego, w odniesieniu do poszczególnych branż, z obowiązującymi przepisami i polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej, z dokumentacjami projektowymi, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, pozwoleniami na budowę, umowami o dofinansowanie zawartymi między Zamawiającym a PROW, umowami o wykonanie robót budowlanych, dotyczącymi realizacji zadań inwestycyjnych, zawartymi pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych,

d) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i zastosowanych materiałów/wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych, niepełnowartościowych; inicjowanie na żądanie Zamawiającego lub z własnej inicjatywy prób, badań, oględzin,

e) kontrolę prawidłowości prowadzenia Dzienników Budowy (odrębne dla części 1 i Części 2 zamówienia) i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego oraz wyceny robót,

f) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót w odniesieniu do poszczególnych branż oraz usunięcia wad,

g) stwierdzanie wystąpienia wady w toku realizacji inwestycji, potwierdzanie usunięcia wad występujących w toku realizacji inwestycji przez Wykonawcę robót budowlanych, w terminie 3 kolejnych dni nie będących dniami ustawowo wolnymi od pracy, licząc od zawiadomienia o usunięciu wady,

h) sprawdzania właściwego oznakowania pracowników Wykonawcy robót budowlanych, podwykonawców i kolejnych podwykonawców oraz obowiązków ujawniania Zamawiającemu podwykonawców i kolejnych podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych, celem zagwarantowania właściwego rozliczenia finansowego przyjętego przez Zamawiającego w umowach na roboty budowlane nadzorowanej inwestycji;



potwierdzenie i rozliczenie zakresu robót wykonanych przez podwykonawców i kolejnych podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych,

i) inicjowanie na żądanie Zamawiającego lub z własnej inicjatywy narad koordynacyjno-technicznych związanych z realizacją inwestycji w odniesieniu do odpowiednich branż; organizowanie i uczestniczenie minimum raz w miesiącu w naradach odbywających się w siedzibie Zamawiającego – obecność obowiązkowa koordynatora nadzoru inwestorskiego i inspektorów branżowych nadzorujących aktualnie realizowane zadania, jednak nie rzadziej niż to wynika z charakteru zawartej między stronami umowy i obowiązujących przepisów.

j) wydawanie kierownikowi robót nadzorowanej branży poleceń, potwierdzonych wpisem do Dziennika budowy, dotyczących:

j1) usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń,

j2) wykonywania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych,

j3) sporządzania i przedstawiania Zamawiającemu opinii dotyczących nadzorowanych robót, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów oraz urządzeń technicznych,

k) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót/usług/dostaw, usunięcia wad,

l) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót nadzorowanych branż:

l1) dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwe wykonanych robót

l2) wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła stwarzać zagrożenie, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z umową, projektem lub pozwoleniem na budowę,

m) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego w formie protokołu konieczności wraz z uzasadnieniem, jeżeli w okresie realizacji robót w nadzorowanej branży:

m1) zajdzie konieczność wykonywania robót dodatkowych /zamiennych.

Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca (tj. inspektor nadzoru inwestorskiego) nie jest uprawniony do wydawania wiążących poleceń Wykonawcy robót budowlanych w zakresie wykonania robót dodatkowych /zamiennych, jeżeli pociąga to za sobą skutki finansowe.

m2) jeżeli pojawi się alternatywa dla przyjętych rozwiązań projektowych będących podstawą wykonania robót.

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca (tj. inspektor nadzoru inwestorskiego) nie jest uprawniony do podejmowania decyzji dotyczących zmian w projekcie.

m3) jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią- Wykonawca zobowiązany jest w takiej sytuacji podjąć niezbędne kroki w celu zażegnania niebezpieczeństwa lub awarii, jednak bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca ( t.j. inspektor nadzoru inwestorskiego) nie jest uprawniony do podejmowania decyzji dotyczących zmian w Projekcie, nie jest uprawniony do wydawania wiążących poleceń wykonawcy robót w zakresie wykonania robót dodatkowych /zamiennych, jeżeli pociąga to za sobą skutki finansowe.

n) rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby, wprowadzanie ich do realizacji (rysunki zamienne lub wpis do Dziennika Budowy); kompletowanie dokumentacji z naniesionymi poprawkami projektanta na dokumentacji projektowej, prób technicznych, itp. wynikających z prawa budowlanego i norm branżowych,,

o) stwierdzanie gotowości do odbiorów:

- robót zanikających i ulegających zakryciu,

- częściowych,

- odbioru końcowego,

- ostatecznego odbioru końcowego tj. na koniec okresu gwarancji i okresu rękojmi za wady,



wpisem do Dziennika Budowy oraz pisemne poinformowanie o tym fakcie Zamawiającego. W ramach odbiorów, o których mowa w zdaniu poprzednim dokonywane będą odbiory robót podwykonawcy i dalszych podwykonawców, których przedmiotem będzie potwierdzenie zakresu wykonanych robót przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

r) dokonywanie odbiorów robót ulegających zakryciu lub zanikowi poprzez:

r1) sprawdzanie, potwierdzanie robót ulegających zakryciu lub zanikowi i sporządzenie na tą okoliczność „protokołu odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikowi”, w terminie 48 godzin od zgłoszenia przez Wykonawcy robót budowlanych,

r2) W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w terminie, o którym mowa w punkcie r1) Wykonawcy robót budowlanych może kontynuować prace, a koszty przeprowadzenia ewentualnych prób i robót związanych z usunięciem ujawnionych nieprawidłowości, które powstały na skutek zaniechania Wykonawcy robót budowlanych, obciążają Wykonawcy robót budowlanych,

r3) W przypadku zakrycia robót podlegających odbiorowi i nie powiadomienia Wykonawcy przez Wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce.

s) dokonywanie odbiorów robót częściowych poprzez organizowanie prac Komisji Odbiorowej Zamawiającego i sporządzanie wszystkich dokumentów tym związanych:

- sprawdzenie kompletności dokumentacji odbiorowej i w terminie 3 kolejnych dni nie będących dniami ustawowo wolnymi od pracy, złożenie Komisji Odbiorowej Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych oświadczenia o kompletności dokumentacji odbiorowej oraz wyznaczenie terminu rozpoczęcia odbioru lub oświadczenia o braku kompletności dokumentacji odbiorowej, jeżeli stwierdzi brak niezbędnych dokumentów do dokonania odbioru, odmowie dokonania odbioru do czasu uzupełnienia dokumentów oraz wyznaczenia terminu uzupełnienia dokumentów,

- Komisja Odbiorowa Zamawiającego zobowiązana jest do dokonania odbioru lub odmowy dokonania odbioru w terminie do 14 kolejnych dni nie będących dniami ustawowo wolnymi od pracy, liczonych od następnego dnia rozpoczęcia odbioru lub uzupełnienia dokumentów.

- sporządzenie protokołów odbioru częściowego dla Komisji Odbiorowej Zamawiającego, które będą zawierały wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru, wraz z uzyskaniem podpisów członków komisji.

t) dokonywanie odbiorów końcowych:

t1) sprawdzenie kompletności dokumentacji odbiorowej w zakresie nadzorowanej branży i w terminie 3 kolejnych dni nie będących dniami ustawowo wolnymi od pracy, złożenie Komisji Odbiorowej Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych oświadczenia o kompletności dokumentacji odbiorowej i gotowości do rozpoczęcia prac odbiorowych lub oświadczenia o braku kompletności dokumentacji odbiorowej, jeżeli stwierdzi brak niezbędnych dokumentów do dokonania odbioru lub odmowie dokonania wpisu o gotowości do odbioru do czasu uzupełnienia dokumentów w wyznaczonym terminie do ich uzupełnienia. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania czynności, o których mowa w zdaniu poprzednim w terminie do 5 kolejnych dni nie będących dniami ustawowo wolnymi od pracy, liczonych od otrzymania zgłoszenia Konsorcjum gotowości do odbioru końcowego lub w terminie 5 kolejnych dni nie będących dniami ustawowo wolnymi od pracy, liczącymi od otrzymania od Konsorcjum uzupełnionych dokumentów, nie dłużej jednak niż do dnia zgłoszenia gotowości do rozpoczęcia odbioru końcowego robót określonego w umowie,

t2) Komisja Odbiorowa Zamawiającego z czynności odbioru sporządzi w terminie do 14 kolejnych dni nie będących dniami ustawowo wolnymi od pracy protokół końcowy lub odmówi dokonania odbioru końcowego, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru,

u) obowiązek przygotowywania i składania Zamawiającemu comiesięcznej pisemnych sprawozdań o postępie rzeczowo-finansowym zadania inwestycyjnego w zakresie nadzorowanej branży oraz o ewentualnych problemach i zagrożeniach, istotnych z punktu widzenia realizacji inwestycji, które



Wykonawca powinien przewidywać, kierując się posiadaną wiedzą techniczną i doświadczeniem zawodowym, z przebiegu oraz z realizacji inwestycji – obowiązek przekazania sprawozdania do piątego(5)każdego miesiąca, w szczególności i w zakresie:

- u1) sprawozdanie o postępie rzeczowo-finansowym zadania inwestycyjnego w branży dotyczącej nadzorowanych robót,
  - u2) wskazania ewentualnych zagrożeń, problemów, kolizji dotyczących inwestycji, a w szczególności w zakresie dotrzymania terminu wykonania, sprawnej realizacji inwestycji),
  - u3) wskazania wszelkich niezgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową,
  - u4) wskazania wszelkich czynników mogących prowadzić do konieczności wprowadzenia zmian w umowie.
- w) sporządzanie przedmiotowych sprawozdań nie wyklucza pozostałych obowiązków bieżącego informowania Zamawiającego o przebiegu realizacji robót. W przypadku, gdyby w opinii Wykonawcy dana inwestycja nie była w żaden sposób zagrożona - Wykonawca jest również zobowiązany do przygotowania sprawozdania, w którym powinien zawrzeć swoją opinię,

- obowiązki, o których mowa powyżej wykonywane będą poprzez pobyt Wykonawcy, odpowiednio do potrzeb wynikających z toku budowy jednak nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu, w tym raz -w godzinach pracy Gminnego Systemu Wodociągów i Kanalizacji KAMIENICA Sp. Z o.o..

W razie potrzeby Nadzór Inwestorski będzie wzywał Inspektora/ów nadzoru inwestorskiego stosownej branży, w trybie pilnym na teren budowy w celu rozwiązania problemów pojawiających się pomiędzy radami budowy, na których obecny będzie pełen skład inspektorów. O fakcie wezwania inspektora nadzoru danej branży- Nadzór inwestorski będzie informował Zamawiającego.

#### 10-ponadto Wykonawca zobowiązany będzie:

a) do uczestnictwa w przeglądach rocznych i awaryjnych wynikłych z rękojmi i gwarancji w terminach od dnia rozpoczęcia okresów gwarancji i rękojmi oraz wynikających z konieczności złożenia wyjaśnień w związku ze złożeniem przez Zamawiającego wniosków o płatność oraz udzielenie wyjaśnień, w tym w ramach prowadzonych kontroli i audytów, w okresie trwałości projektu, bez dodatkowego wynagrodzenia.

b) wyegzekwowania od Wykonawcy robót budowlanych sporządzenia karty gwarancyjnej i instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu- w zakresie dotyczącym nadzorowanej branży.

c) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu harmonogramu przeglądów wynikających z uzyskanej od Wykonawcy robót budowlanych karty gwarancyjnej i instrukcji użytkowania i eksploatacji wybudowanych obiektów, udzielonych przez producentów gwarancji na zabudowane materiały i urządzenia, rękojmi na wykonane prace objęte przedmiotem umowy Wykonawcy robót budowlanych.

- prawa i obowiązki wynikające z niniejszego przedmiotu zamówienia, nie wykluczają obowiązku wykonywania w ramach zakresu umowy wszystkich innych czynności i zadań, które będą konieczne do prawidłowej realizacji umowy oraz zabezpieczenia interesów Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi PROW. Czynności i zadania, o których mowa w zdaniu poprzedzającym realizowane będą z własnej inicjatywy Wykonawcy lub na zlecenie Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego.

- Wykonawca podczas realizacji umowy zobowiązany jest do takiego działania na rzecz i w imieniu Zamawiającego, aby najkorzystniej zrealizować zamówienie tj. przy utrzymaniu standardów jakości działań na rzecz terminowego zakończenia realizacji zamówienia.

- w przypadku niejasności w zakresie praw i obowiązków Wykonawcy ustala się, iż celem niniejszej umowy jest osiągnięcie celu Projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wytycznymi PROW, z wyłączeniem zakresu czynności nie objętych przedmiotowym zamówieniem.

- przygotowanie (skompletowanie) i dostarczenie wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu, w zakresie zgodnym z ustawą prawo budowlane oraz do sprawdzenia i weryfikacji dokumentacji powykonawczej oraz obmiaru powykonawczego,



Przy wykonywaniu obowiązków wynikających z pełnienia funkcji inspektora nadzoru obowiązują terminy zawarte w umowie z Wykonawcą robót budowlanych sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej - zapewnienie nadzoru autorskiego

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania w imieniu Zamawiającego wszystkich obowiązków wynikających z tytułu umów zawartych ze wszystkimi uczestnikami procesu inwestycyjnego, określonego w § 1.

### § 4

W dacie podpisania umowy Zamawiający przekazuje Wykonawcy dokumenty związane z realizacją przedmiotu umowy w tym 1 egz. dokumentacji technicznej oraz umowę zawartą z Wykonawcą sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.

### § 5

1. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:

.....

2. Zamawiający wyznacza do współpracy z Wykonawcą:

.....

### § 6 Do uszczegółowienia po wyborze najkorzystniejszej oferty

Termin rozpoczęcia realizacji - **cykl 302 kolejnych dni kalendarzowych** ( tj. orientacyjnie od 05.04.2018 r. do 31.01.2019r.)

2. Termin zakończenia - do 31.01.2019r., tj. do rozliczenia finansowego zadania pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym oraz przygotowanie Informacji do sporządzenia dowodów przekazania- przejęcia środków trwałych OT na majątek Zamawiającego , jednak nie wcześniej niż w 10 dniu kolejnym od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego z Wykonawcą sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

### § 7

1. Za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy umowną cenę wynikającą ze złożonej oferty z dnia ....., w której zawarty jest podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki .....%.

2. W przypadku, kiedy wydłużenie okresu realizacji zadania pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w miejscowości Wojcieszycze” spowodowana będzie z winy Wykonawcy – Inspektorowi nadzoru nie przysługuje dodatkowo wynagrodzenie.

3. W przypadku, kiedy wydłużenie okresu realizacji zadania j.w. spowodowane będzie z winy Zamawiającego – Inspektorowi Nadzoru może przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie za każdy przepracowany dzień , potwierdzony wpisem do dziennika Budowy, wg stawki za pobyt .....zł, w której zawarty jest podatek od towarów i usług (VAT).

4. Zamawiający ustala terminy płatności faktur:

(a) Pierwsza płatność –złożenie faktury 29 czerwca 2018 r. w kwocie do 50% wartości Ceny umownej z terminem płatności do 30 dni.

b)Druga płatność–po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy, podpisaniu przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru i złożeniu przez wykonawcę końcowego rozliczenia zadania sprawdzonego przez Inspektora Nadzoru inwestorskiego,15.01.2019r.,z terminem płatności do 30 dni

4. W przypadku rozwiązania Umowy przed okresem jej obowiązywania Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace wykonane do dnia ustania Umowy, wyliczone proporcjonalnie do nadzorowanych i wykonanych robót budowlanych przez Wykonawcę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.



#### § 8

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia w przypadku gdy:
  - a) Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie, a przerwa trwała dłużej niż 14 dni,
  - b) pomimo wcześniejszych wezwań, Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty,
  - c) w razie upadłości lub rozwiązania zakładu Wykonawcy.
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Za ewentualne szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.

#### § 9

1. Oprócz okoliczności wymienionych w umowie oraz w tytule XVI Księgi trzeciej Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w podanych niżej przypadkach:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - b) gdy po zawarciu umowy wyjdzie na jaw, iż Wykonawca dopuścił się przestępstwa w celu wygrania przetargu lub w związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym.

#### § 10

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawne, w szczególności ustawę Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeks Cywilny.

#### § 11

Spory powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy rozpatruje sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

#### § 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**